

# **Mentions Légales :**

Editeur : Nicole GODILLON - 33 rue B. Bourgarel - 06130 PLASCASSIER - 06 38 12 59 32

Siret : 842 159 022 00016

Crédits Photos : Nicole Godillon & pixabay et google images

Hébergeur : wordpress via la société Automattic Inc.  
60 29th Street #343 - San Francisco, CA 94110 - United States of America

## **Conditions générales d'utilisation (CGU)**

Le présent document a pour objet de définir les modalités et conditions dans lesquelles d'une part, courastro.com, ci-après dénommé l'EDITEUR, met à la disposition de ses utilisateurs le site, et les services disponibles sur le site et d'autre part, la manière par laquelle l'utilisateur accède au site et utilise ses services.

Toute connexion au site est subordonnée au respect des présentes conditions.

Pour l'utilisateur, le simple accès au site de l'EDITEUR à l'adresse URL suivante [www.courastro.com](http://www.courastro.com) implique l'acceptation de l'ensemble des conditions décrites ci-après.

### **Propriété intellectuelle**

La structure générale du site courastro.com, ainsi que les textes, graphiques, images, sons et vidéos la composant, sont la propriété de l'éditeur ou de ses partenaires. Toute représentation et/ou reproduction et/ou exploitation partielle ou totale des contenus et services proposés par le site courastro.com, par quelque procédé que ce soit, sans l'autorisation préalable et par écrit de courastro.com et/ou de ses partenaires est strictement interdite et serait susceptible de constituer une contrefaçon au sens des articles L 335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle.

### **Liens hypertextes et cookies :**

Le site courastro.com peut contenir des liens hypertextes vers d'autres sites présents sur le réseau Internet. Les liens vers ces autres ressources vous font quitter le site courastro.com.

Courastro n'a cependant pas la possibilité de vérifier le contenu de tous les sites ainsi visités et ne sera donc pas tenu pour responsable des contenus ou problèmes rencontrés liés à ces autres sites.

Il est possible de créer un lien vers la page de présentation de ce site sans autorisation expresse de l'EDITEUR. Aucune autorisation ou demande d'information préalable ne peut être exigée par l'éditeur à l'égard d'un site qui souhaite établir un lien vers le site de l'éditeur. Il convient toutefois d'afficher ce site dans une nouvelle fenêtre du navigateur. Cependant, l'EDITEUR se réserve le droit de demander la suppression d'un lien qu'il estime non conforme à l'objet du site courastro.com.

Cookies :

L'utilisation du site courastro.com est susceptible de provoquer l'installation de cookies sur l'ordinateur de l'utilisateur.

Un cookie est un fichier de petite taille, qui ne permet pas l'identification de l'utilisateur, mais qui enregistre des informations relatives à la navigation d'un ordinateur sur un site. Les données ainsi obtenues visent à faciliter la navigation ultérieure sur le site, et ont également vocation à permettre diverses mesures de fréquentation.

Le refus d'installation d'un cookie peut entraîner l'impossibilité d'accéder à certains services. L'utilisateur peut toutefois configurer son ordinateur de la manière suivante, pour refuser l'installation des cookies :

Sous Internet Explorer : onglet outil / options internet. Cliquez sur Confidentialité/onglet « avancé » et choisissez « refuser » dans la catégorie demandée ou choisissez « bloquer tous les cookies ». Validez sur Ok.

## **Responsabilité de l'éditeur**

Les informations et/ou documents figurant sur ce site et/ou accessibles par ce site proviennent de sources considérées comme étant fiables. Toutefois, ces informations et/ou documents sont susceptibles de contenir des inexactitudes techniques et des erreurs typographiques. L'EDITEUR se réserve le droit de les corriger, dès que ces erreurs sont portées à sa connaissance.

Il est fortement recommandé de vérifier l'exactitude et la pertinence des informations et/ou documents mis à disposition sur ce site. Les informations et/ou documents disponibles sur ce site sont susceptibles d'être modifiés à tout moment, et peuvent avoir fait l'objet de mises à jour. En particulier, ils peuvent avoir fait l'objet d'une mise à jour entre le moment de leur téléchargement et celui où l'utilisateur en prend connaissance.

L'utilisation des informations et/ou documents disponibles sur ce site se fait sous l'entière et seule responsabilité de l'utilisateur, qui assume la totalité des conséquences pouvant en découler, sans que l'EDITEUR puisse être recherché à ce titre, et sans recours contre ce dernier.

L'EDITEUR ne pourra en aucun cas être tenu responsable de tout dommage de quelque nature qu'il soit résultant de l'interprétation ou de l'utilisation des informations et/ou documents disponibles sur ce site.

Concernant les espaces interactifs qui sont à la disposition des utilisateurs (blog et page « contact »), Courastro se réserve le droit de supprimer, sans mise en demeure préalable, tout contenu déposé dans ces espaces qui contreviendraient à la législation française. Lors de l'utilisation de ces pages, Courastro se réserve aussi la possibilité de mettre en cause la responsabilité civile et/ou pénale de l'utilisateur en cas de propos à caractère raciste, injurieux, diffamatoire, pornographique, et ce, quelque soit le support utilisé pour cela (textes, photos, vidéos...)

## **Accès au site**

L'éditeur s'efforce de permettre l'accès au site 24 heures sur 24, 7 jours sur 7, sauf en cas de force majeure ou d'un événement hors du contrôle de l'EDITEUR, et sous réserve des éventuelles pannes et interventions de maintenance nécessaires au bon fonctionnement du site et des services.

Par conséquent, l'EDITEUR ne peut garantir une disponibilité du site et/ou des services, une fiabilité des transmissions et des performances en termes de temps de réponse ou de qualité. Il n'est prévu aucune assistance technique vis à vis de l'utilisateur que ce soit par des moyens électronique ou téléphonique.

La responsabilité de l'éditeur ne saurait être engagée en cas d'impossibilité d'accès à ce site et/ou d'utilisation des services.

Par ailleurs, l'EDITEUR peut être amené à interrompre le site ou une partie des services, à tout moment sans préavis, le tout sans droit à indemnités. L'utilisateur reconnaît et accepte que l'EDITEUR ne soit pas responsable des interruptions, et des conséquences qui peuvent en découler pour l'utilisateur ou tout tiers

### **Modification des conditions d'utilisation**

L'EDITEUR se réserve la possibilité de modifier, à tout moment et sans préavis, les présentes conditions d'utilisation afin de les adapter aux évolutions du site et/ou de son exploitation.

### **Règles d'usage d'Internet**

L'utilisateur déclare accepter les caractéristiques et les limites d'Internet, et notamment reconnaît que :

L'EDITEUR n'assume aucune responsabilité sur les services accessibles par Internet et n'exerce aucun contrôle de quelque forme que ce soit sur la nature et les caractéristiques des données qui pourraient transiter par l'intermédiaire de son centre serveur.

L'utilisateur reconnaît que les données circulant sur Internet ne sont pas protégées notamment contre les détournements éventuels. La présence du logo courastro.com institue une présomption simple de validité. La communication de toute information jugée par l'utilisateur de nature sensible ou confidentielle se fait à ses risques et périls.

L'utilisateur reconnaît que les données circulant sur Internet peuvent être réglementées en termes d'usage ou être protégées par un droit de propriété.

L'utilisateur est seul responsable de l'usage des données qu'il consulte, interroge et transfère sur Internet.

L'utilisateur reconnaît que l'EDITEUR ne dispose d'aucun moyen de contrôle sur le contenu des services accessibles sur Internet

### **Droit applicable**

Tant le présent site que les modalités et conditions de son utilisation sont régis par le droit français, quel que soit le lieu d'utilisation. En cas de contestation éventuelle, et après l'échec de toute tentative de recherche d'une solution amiable, les tribunaux français seront seuls compétents pour connaître de ce litige.

Pour toute question relative aux présentes conditions d'utilisation du site, vous pouvez nous écrire à l'adresse suivante :

Nicole GODILLON

33 RUE B. BOURGAREL

06130 PLASCASSIER

Les présentes conditions générales (CGU) sont une reproduction du [Modèle de CGU \(conditions générales d'utilisation\) d'un site Internet](http://www.droitissimo.com/contrat/conditions-generales-dutilisation-cgu-dun-site-internet)

<http://www.droitissimo.com/contrat/conditions-generales-dutilisation-cgu-dun-site-internet>

dont le titulaire des droits d'auteur est [DROITISSIMO.COM, site internet d'information juridique grand public](http://www.droitissimo.com/), (<http://www.droitissimo.com/>).

## **Conditions générales de ventes – Courastro**

### **Préambule/ Identité du vendeur/ Accès aux règles professionnelles et commerciales**

Les présentes conditions indiquent notamment les informations suivantes:

Les moyens de reproduction et d'archivage des présentes conditions

Les mentions légales du site courastro.com

Les conditions générales d'utilisation du site courastro.com

Les caractéristiques essentielles des biens proposés

Les différentes étapes à suivre pour la conclusion du contrat en ligne

Les moyens techniques d'identification et de correction des erreurs commises lors de la saisie des données

Les langues proposées sont le Français

Les modalités d'archivage et d'accès au contrat

Le moyen de consulter les règles professionnelles et commerciales auxquelles le vendeur entend se soumettre

Les garanties légales et contractuelles

Les délais, frais et modalités de livraison

Le suivi de la livraison et les coûts des techniques de communication à distance

Le prix

Les modalités de paiement et les moyens de sécurisation

Les détails sur les modalités d'exercice du droit de rétractation,

La durée du contrat et de validité du prix.

Dernière mise à jour le 02/05/2018

courastro.com est un service de Nicole Godillon

Siège social : 33 rue B. Bourgarel – 06130 PLASCASSIER

SIRET : 842 159 022 00016

Tél: 06 71 72 26 71

Courriel: [coursatrong@gmail.com](mailto:coursatrong@gmail.com)

**Vous pouvez voir les mentions légales, conditions générales d'utilisation et conditions générales de ventes du site courastro.com, en bas de page, rubrique : « mentions légales, CGU & CGV »**

Il est préalablement précisé que les présentes conditions régissent exclusivement les ventes, par courastro de la page « *prestations* » et de la page « *cours* ».

Les présentes conditions s'adressent à un consommateur qui dispose de sa pleine capacité juridique. Ces conditions s'appliquent à l'ensemble des commandes que vous passerez sur ce site.

Nous faisons tout notre possible pour vous satisfaire. Sur ce site, nous vous présentons l'ensemble des caractéristiques essentielles des biens. Nous serons attentifs aux remarques que vous nous transmettez (rubrique « nous contacter »)

Les présentes conditions générales sont présentées en langue française.

Nous exerçons en tant qu'Astrologue et nous ne sommes pas soumis à des règles professionnelles particulières.

## **1 Les différentes étapes à suivre pour la conclusion du contrat en ligne**

### **1.1 Commande**

Sur Internet : *courastro.com*

Moyens de paiement :

Soit par chèque, soit par paypal ou carte bleue

Les paiements par chèques se feront à l'ordre de Nicole Godillon, 50% à la commande, 50% à réception de l'étude de thème ou de l'envoi des cours + forfait frais d'envoi de 5€, sauf pour les cours qui devront être payés intégralement à la commande (+5€ de frais d'envoi).

Si vous choisissez le paiement par paypal ou carte bleue, le paiement se fait directement via le site.

Vous pouvez également me laisser une commande :

Via la page Facebook : courastro communauté : <https://www.facebook.com/courastro>

En envoyant un message personnel (messagerie Facebook) pour me faire votre demande (choix de l'étude ou des cours) et m'indiquer vos coordonnées de naissances (date, lieu et heure précise – sur extrait acte de naissance).

Les paiements se feront soit par chèques (à l'ordre de Nicole Godillon), soit par paypal en passant par le site.

Par chèque, il sera demandé 50% à la commande, 50% à réception de l'étude de thème ou de l'envoi des cours + forfait frais d'envoi de 5€, sauf pour les cours qui devront être payés intégralement à la commande (+5€ de frais d'envoi).

## **1.2 Validation du contrat**

Si vous achetez via Facebook :

Lorsque vous aurez envoyé le message, je vous répondrais pour confirmer avoir reçu votre demande et vos coordonnées de naissance et vous indiquerais les modalités à suivre ainsi que l'ordre du chèque et l'adresse d'envoi.

Il faudra me donner votre adresse de livraison pour l'envoi du thème ou des cours. Cet envoi ne sera effectué qu'à réception du chèque du montant de 50% (envoi en lettre suivi – forfait de 5€) pour les études de thèmes et à réception du montant total pour les cours.

Dès réception de votre 1er chèque, je vous l'indiquerais via la messagerie Facebook ou par sms si vous m'avez indiqué votre numéro de tél portable.

Quelque soit le mode de paiement, l'étude de thème sera envoyée sous un délai de 4 semaines, les cours seront envoyés sous forme pdf via messagerie ou papier selon votre demande.

Dès que l'envoi sera fait, je vous indiquerais le N° de suivi (en cas d'envoi postal) afin de pouvoir suivre lettre suivie sur le site de la poste.

Et je mettrai votre chèque à l'encaissement.

## **1.3 Les moyens techniques d'identification et de correction des erreurs**

Vous disposez à tout moment de la faculté d'identifier et de corriger vos erreurs commises lors de la saisie de vos données. Lorsque vous vous apercevez d'une erreur postérieurement à la conclusion du contrat, vous devez nous contacter via la page contact du site, par mail : [courastro@gmail.com](mailto:courastro@gmail.com) ou par sms au 06 71 72 26 71.

Cette faculté de modifier vos coordonnées ne pourront se faire que tant que l'expédition du/des prestation(s) n'aura pas eu lieu.

## **2. Les modalités d'archivage et d'accès au contrat**

Nous réaliserons un archivage des contrats, bons de commandes et factures sur un support fiable et durable.

Vous disposez d'un droit de communication à ces documents, en effet :

Conformément aux dispositions des articles 38 et suivants de la loi 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, tout utilisateur dispose d'un droit d'accès, de rectification et d'opposition aux données personnelles le concernant, en effectuant sa demande écrite et signée, accompagnée d'une copie du titre d'identité avec signature du titulaire de la pièce, en précisant l'adresse à laquelle la réponse doit être envoyée.

Courastro a déclaré le dit site auprès de la CNIL.

## **3. Les garanties légales et contractuelles**

Toutes nos études astrologiques sont garanties contre toute erreur de calcul par remplacement sans frais. En cas d'erreur de notre part, nous vous ferons parvenir une nouvelle étude sans aucun frais à payer.

En cas d'erreur de saisie des données de votre part (date ou heure ou lieu), les frais de traitement et de réédition sont de: 40 € TTC par étude imprimée, 30 € TTC par étude PDF. Pour commander une réédition, indiquez-nous le changement à faire en utilisant la page contact. Ces garanties et services de réédition sont limités à 10j calendaires après la commande et 1 mois après la réception de celle-ci.

Réception des documents électroniques par email : Il est possible que nos courriels soient bloqués en raison des paramétrages de votre messagerie (cf. Anti-Spam, Filtrage, Dossier de « courriers indésirables »). Si jamais vous n'avez pas reçu vos documents dans les délais indiqués, veuillez vérifier préalablement que les courriels provenant de [courastrong@gmail.com](mailto:courastrong@gmail.com) ne seront pas bloqués et [contactez-nous avant 45 jours](#) pour recevoir gratuitement votre document électronique par email.

Vous devez conserver votre facture d'achat pour pouvoir bénéficier de votre garantie contractuelle.

- **Responsabilité**

Nous faisons tout notre possible pour vous satisfaire. Nous sommes responsable de la bonne exécution des présentes conditions générales Néanmoins notre responsabilité ne pourra être engagée du fait d'un cas fortuit, d'un cas de force majeure, du fait imprévisible et insurmontable d'un tiers au contrat.

#### **4. Les délais, frais et modalités de livraison**

##### **4.1 Modalités de livraison**

Nous vous livrerons les prestations à l'adresse indiquée par vos soins.

##### **4.2 Délai de livraison**

Envoi en lettre suivie.

Vous serez informé de l'envoi par sms ou mail avec indication du N° de suivi afin de pouvoir suivre l'envoi via le site de la poste.

Envoi J+2 maximum pour les cours, livraison prévisible, immédiate si envoi par messagerie ou J+4 pour les cours « papier ».

Envoi J+4 semaines pour les études de thèmes, , livraison prévisible (J+4 semaines) + 4j (délai postale).

(« J » étant le jour de confirmation de la commande).

En cas de retard prévu dans la livraison, nous vous en informerons par courrier électronique dans les meilleurs délais et nous vous proposerons une nouvelle date.

Nous déclinons toute responsabilité pour des retards de livraison dus par la Poste.

En cas de paiement par chèque, l'envoi n'aura lieu qu'à réception dudit chèque et après vérification du montant concordant avec la commande.

En cas d'indisponibilité pour la prestation commandée, nous vous en informerons dans les meilleurs délais et vous proposeront une solution ou le remboursement.

### **4.3 Frais de livraison**

Les frais de livraison restent à la charge du client, et font l'objet d'un forfait de 5€ par envoi sauf si l'envoi se fait par messagerie électronique auquel cas les frais d'envoi sont réduits à 0.

### **4.4 Le suivi de la livraison**

Suivi via le site de la poste avec le N° de suivi que l'on vous aura indiqué.

## **5. Le prix**

Les prix de nos prestations et cours sont indiqués en euros toutes taxes comprises (TVA française et autres taxes applicables s'il y a lieu). Ils comprennent notamment les frais de traitement de votre commande, mais hors frais d'envoi.

Si vous demandez une livraison hors du territoire français, votre commande pourra être soumise à des taxes éventuelles et à des droits de douane lorsqu'elle arrivera à destination.

Le paiement de ces droits et de ces taxes relèvent de votre responsabilité et nous vous invitons à vous renseigner auprès des autorités compétentes de votre pays.

## **6. Les modalités de paiement et les moyens de sécurisation**

Nous n'encaissons votre paiement qu'au moment de l'expédition pour les paiements par chèque. Vous pouvez donc librement annuler votre commande tant qu'elle n'est pas remise à notre transporteur pour expédition. Dès remise de votre commande pour expédition, un message vous sera envoyé pour vous informer que nous allons vous encaisser.

### Moyens de paiement

Les paiements peuvent se faire sur le site via Paypal ou carte bleue. Ils sont aussi possible par chèque (dans ce cas un chèque de 50% du montant de la commande vous sera demandé avant toute étude.

## **7. Annulation de commande :**

Les commandes d'études de thèmes ou autres produits personnalisés sont considérées comme irrévocables dès réception du paiement et ne peuvent être remboursées, tout retard de livraison ne peut être motif ni d'annulation, ni de remboursement (sauf commandes spéciales avec confirmation de délai avant commande). Seule annulation de commande possible s'il s'agit de commandes similaires ou doublons.

Conformément aux dispositions légales, le droit de rétractation sur des enregistrements audio, vidéo ou de logiciels informatiques descellés par le client

## **8. La durée du contrat et de validité du prix.**

Les prix tiennent compte de la T.V.A. applicable au jour de la commande et tout changement du taux applicable T.V.A. sera automatiquement répercuté sur le prix des produits en vente chez courastro.

Nos offres de prix ne sont valables que dans la limite de la durée de validité de l'offre concernée.



Nos offres de biens et de prix sont valables s'ils figurent en ligne sur le site au jour de la commande.

#### **9. Législation applicable/ Juridiction compétente**

Les présentes conditions sont soumises à la loi française.

En cas de litige sur le fond ou sur la forme, les tribunaux français seront seuls compétents.

#### **10. Nous contacter/ service après-vente**

Si vous souhaitez nous contacter, vous pouvez le faire via la page « contact ».

#### **11. Propriété intellectuelle**

Voir la clause *»propriété intellectuelle* » des conditions générales d'utilisation du site en pied de page de la page d'accueil).

#### **12. Informations nominatives**

Nous collectons vos informations nominatives pour la gestion de vos commandes et le suivi de nos relations commerciales. Elles peuvent être retransmises à nos partenaires exclusivement pour l'exécution de vos commandes, conformément aux présentes conditions générales

Conformément à la loi informatique et libertés du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès, de suppression, de rectification et d'opposition aux données personnelles vous concernant. Il vous suffit de nous écrire via la rubrique « contact » ou par courrier à *Nicole Godillon – 33 rue B. Bourgarel – 06130 PLASCASSIER* , en nous indiquant vos nom, prénom, adresse électronique, et adresse postale.

### **Annexe 1 : Dispositions du Code de la consommation concernant la garantie légale de conformité**

#### Article L211-4

Le vendeur est tenu de livrer un bien conforme au contrat et répond des défauts de conformité existant lors de la délivrance.

Il répond également des défauts de conformité résultant de l'emballage, des instructions de montage ou de l'installation lorsque celle-ci a été mise à sa charge par le contrat ou a été réalisée sous sa responsabilité.

#### Article L211-5

Pour être conforme au contrat, le bien doit :

1° Etre propre à l'usage habituellement attendu d'un bien semblable et, le cas échéant :

– correspondre à la description donnée par le vendeur et posséder les qualités que celui-ci a présentées à l'acheteur sous forme d'échantillon ou de modèle ;

– présenter les qualités qu'un acheteur peut légitimement attendre eu égard aux déclarations publiques faites par le vendeur, par le producteur ou par son représentant, notamment dans la publicité ou l'étiquetage ;

2° Ou présenter les caractéristiques définies d'un commun accord par les parties ou être propre à tout usage spécial recherché par l'acheteur, porté à la connaissance du vendeur et que ce dernier a accepté.

#### Article L211-6

Le vendeur n'est pas tenu par les déclarations publiques du producteur ou de son représentant s'il est établi qu'il ne les connaissait pas et n'était légitimement pas en mesure de les connaître.

#### Article L211-7

Les défauts de conformité qui apparaissent dans un délai de six mois à partir de la délivrance du bien sont présumés exister au moment de la délivrance, sauf preuve contraire.

Le vendeur peut combattre cette présomption si celle-ci n'est pas compatible avec la nature du bien ou le défaut de conformité invoqué.

#### Article L211-8

L'acheteur est en droit d'exiger la conformité du bien au contrat. Il ne peut cependant contester la conformité en invoquant un défaut qu'il connaissait ou ne pouvait ignorer lorsqu'il a contracté. Il en va de même lorsque le défaut a son origine dans les matériaux qu'il a lui-même fournis.

#### Article L211-9

En cas de défaut de conformité, l'acheteur choisit entre la réparation et le remplacement du bien.

Toutefois, le vendeur peut ne pas procéder selon le choix de l'acheteur si ce choix entraîne un coût manifestement disproportionné au regard de l'autre modalité, compte tenu de la valeur du bien ou de l'importance du défaut. Il est alors tenu de procéder, sauf impossibilité, selon la modalité non choisie par l'acheteur.

#### Article L211-10

Si la réparation et le remplacement du bien sont impossibles, l'acheteur peut rendre le bien et se faire restituer le prix ou garder le bien et se faire rendre une partie du prix.

La même faculté lui est ouverte :

1° Si la solution demandée, proposée ou convenue en application de l'article L. 211-9 ne peut être mise en œuvre dans le délai d'un mois suivant la réclamation de l'acheteur ;

2° Ou si cette solution ne peut l'être sans inconvénient majeur pour celui-ci compte tenu de la nature du bien et de l'usage qu'il recherche.

La résolution de la vente ne peut toutefois être prononcée si le défaut de conformité est mineur.

#### Article L211-11

L'application des dispositions des articles L. 211-9 et L. 211-10 a lieu sans aucun frais pour l'acheteur.

Ces mêmes dispositions ne font pas obstacle à l'allocation de dommages et intérêts.

#### Article L211-12

L'action résultant du défaut de conformité se prescrit par deux ans à compter de la délivrance du bien.

#### Article L211-13

Les dispositions de la présente section ne privent pas l'acheteur du droit d'exercer l'action résultant des vices rédhibitoires telle qu'elle résulte des articles 1641 à 1649 du code civil ou toute autre action de nature contractuelle ou extracontractuelle qui lui est reconnue par la loi.

#### Article L211-14

L'action récursoire peut être exercée par le vendeur final à l'encontre des vendeurs ou intermédiaires successifs et du producteur du bien meuble corporel, selon les principes du code civil.

### **Annexe 2 : Dispositions du Code civil concernant la garantie contre les vices cachés**

#### Article 1641

Le vendeur est tenu de la garantie à raison des défauts cachés de la chose vendue qui la rendent impropre à l'usage auquel on la destine, ou qui diminuent tellement cet usage que l'acheteur ne l'aurait pas acquise, ou n'en aurait donné qu'un moindre prix, s'il les avait connus.

#### Article 1642

Le vendeur n'est pas tenu des vices apparents et dont l'acheteur a pu se convaincre lui-même.

#### Article 1642-1

Le vendeur d'un immeuble à construire ne peut être déchargé, ni avant la réception des travaux, ni avant l'expiration d'un délai d'un mois après la prise de possession par l'acquéreur, des vices de construction ou des défauts de conformité alors apparents.

Il n'y aura pas lieu à résolution du contrat ou à diminution du prix si le vendeur s'oblige à réparer.

#### Article 1643

Il est tenu des vices cachés, quand même il ne les aurait pas connus, à moins que, dans ce cas, il n'ait stipulé qu'il ne sera obligé à aucune garantie.

#### Article 1644

Dans le cas des articles 1641 et 1643, l'acheteur a le choix de rendre la chose et de se faire restituer le prix, ou de garder la chose et de se faire rendre une partie du prix, telle qu'elle sera arbitrée par experts.

#### Article 1645

Si le vendeur connaissait les vices de la chose, il est tenu, outre la restitution du prix qu'il en a reçu, de tous les dommages et intérêts envers l'acheteur.

#### Article 1646

Si le vendeur ignorait les vices de la chose, il ne sera tenu qu'à la restitution du prix, et à rembourser à l'acquéreur les frais occasionnés par la vente.

#### Article 1646-1

Le vendeur d'un immeuble à construire est tenu, à compter de la réception des travaux, des obligations dont les architectes, entrepreneurs et autres personnes liées au maître de l'ouvrage par un contrat de louage d'ouvrage sont eux-mêmes tenus en application des articles 1792, 1792-1, 1792-2 et 1792-3 du présent code.

Ces garanties bénéficient aux propriétaires successifs de l'immeuble.

Il n'y aura pas lieu à résolution de la vente ou à diminution du prix si le vendeur s'oblige à réparer les dommages définis aux articles 1792, 1792-1 et 1792-2 du présent code et à assumer la garantie prévue à l'article 1792-3.

#### Article 1647

Si la chose qui avait des vices a péri par suite de sa mauvaise qualité, la perte est pour le vendeur, qui sera tenu envers l'acheteur à la restitution du prix et aux autres dédommagements expliqués dans les deux articles précédents.

Mais la perte arrivée par cas fortuit sera pour le compte de l'acheteur.

#### Article 1648

L'action résultant des vices rédhibitoires doit être intentée par l'acquéreur dans un délai de deux ans à compter de la découverte du vice.

Dans le cas prévu par l'article 1642-1, l'action doit être introduite, à peine de forclusion, dans l'année qui suit la date à laquelle le vendeur peut être déchargé des vices ou des défauts de conformité apparents.

#### Article 1649

Elle n'a pas lieu dans les ventes faites par autorité de justice.